

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

Rees Sanitär- und Heizungsanlagen GmbH

Stand: März 2025

1. Geltungsbereich

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) gelten für alle Verträge, Lieferungen und Leistungen der Rees Sanitär- und Heizungsanlagen GmbH, einschließlich gegenüber ihren Kunden, sofern nicht ausdrücklich schriftlich etwas anderes vereinbart wurde.

2. Vertragsabschluss

- 2.1. Unsere Angebote sind freibleibend und unverbindlich.
- 2.2. Ein Vertrag kommt erst durch unsere schriftliche Auftragsbestätigung oder die Ausführung der Leistung zustande.
- 2.3. Mündliche Nebenabreden bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der schriftlichen Bestätigung.

3. Preise und Zahlungsbedingungen

- 3.1. Alle Preise verstehen sich netto zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer.
- 3.2. Rechnungen sind innerhalb von 10 Tagen nach Zugang ohne Abzug zur Zahlung fällig, sofern keine abweichende Zahlungsfrist vereinbart wurde.
- 3.3. Teilzahlungen gelten nur als anerkannt, wenn sie ausdrücklich von uns akzeptiert wurden.
- 3.4. Bei Zahlungsverzug behalten wir uns vor, weitere Leistungen nur gegen Vorkasse auszuführen und Verzugszinsen in gesetzlicher Höhe zu berechnen.

4. Ausführung der Arbeiten

4.1. Die Ausführung der Leistungen erfolgt nach den anerkannten Regeln der Technik und gemäß den vereinbarten Plänen und Leistungsbeschreibungen.

4.2. Der Kunde ist verpflichtet, uns Zugang zur Baustelle zu gewähren und für die notwendige Baufreiheit zu sorgen.

4.3. Bei bauseits bedingten Verzögerungen oder Fremdverschulden Dritter (z. B. anderer Gewerke) haften wir nicht für Terminüberschreitungen.

5. Gewährleistung

5.1. Für Mängel haften wir nach den gesetzlichen Vorschriften.

5.2. Die Gewährleistungsfrist beträgt 2 Jahre für Werkleistungen bei Privatkunden und 4 Jahre bei Bauleistungen gemäß VOB/B, sofern vereinbart.

5.3. Offensichtliche Mängel sind uns unverzüglich nach Abnahme schriftlich mitzuteilen.

6. Eigentumsvorbehalt

Gelieferte Waren und eingebautes Material bleiben bis zur vollständigen Bezahlung unser Eigentum.

7. Haftung

7.1. Für Schäden haften wir – gleich aus welchem Rechtsgrund – nur bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

7.2. Bei einfacher Fahrlässigkeit haften wir nur für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit sowie bei Verletzung wesentlicher Vertragspflichten.

7.3. Die Haftung ist auf den vertragstypischen, vorhersehbaren Schaden begrenzt.

8. Abnahme und Abrechnung

8.1. Nach Fertigstellung der Arbeiten ist eine förmliche Abnahme durch den Kunden durchzuführen.

8.2. Teilleistungen können gesondert abgenommen und abgerechnet werden.

8.3. Beanstandungen zur Rechnung sind innerhalb von 14 Tagen schriftlich geltend zu machen.

9. Datenschutz

Wir verarbeiten personenbezogene Daten ausschließlich im Rahmen der gesetzlichen Datenschutzbestimmungen. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte unserer Datenschutzerklärung.

10. Schlussbestimmungen

10.1. Erfüllungsort ist der Sitz unseres Unternehmens.

10.2. Gerichtsstand ist – soweit gesetzlich zulässig – Teningen.

10.3. Sollten einzelne Bestimmungen dieser AGB unwirksam sein oder werden, so bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.